

世博会房源紧张“蕴酿商机” 遭遇冒牌“世博人家”

一个收拾过的房间就是“提供给外国游客的”，除了一张床，两三件破旧的家具，还有未来得及拾掇的电水壶等杂物散落在房间里。——这就是如今惊现市面的所说的揽客小传单“世博人家”。

3月2日。春雨霏霏。

此时世博倒计时还有不到60天。

一位马姓先生按着手上的一个小传单，拨打电话。

传单的印制粗陋，上面印着“世博人家家庭接待调度中心”的抬头，这家机构打出了“每天每间房补贴80-200元”的广告语。

在传单的右下方，还留下一个普通的手机联系号码和名为“爱尔世博”的“官方网站”。

此刻，马先生的电话接通了。

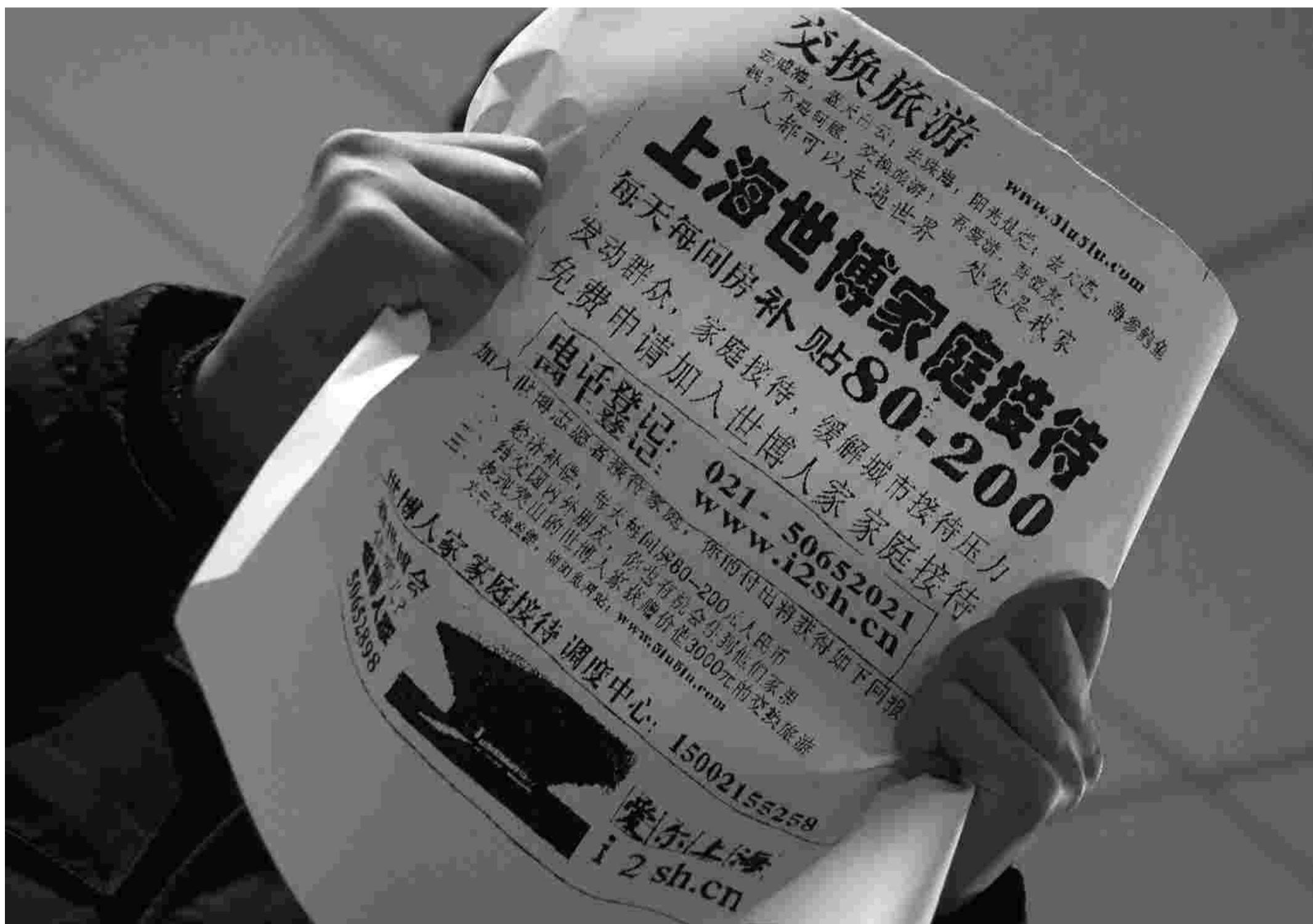
文 / 黄修毅 图 / 周杨煜 POPO 狗

3月2日，上午
惊讶：“世博人家”日租金
3000-5000元

接听电话的是一位略带外地口音的中年男子，他滔滔不绝地向马先生介绍了他们手中的房源。

据他介绍说，他们的“世博人家”有高级公寓、居民家、汽车旅馆等多种类型。其中，“高级公寓”系指浦东锦绣路丁香路一带的“仁恒河滨城”，有三室二厅房源20套，以及浦东金桥的碧云国际社区大房型60套，日租金高达3000-5000元；“居民家”的选择包括世博会附近地铁7号线长青路站周边的居民新村和7号线上海大学站的锦秋加州花园别墅区，“都有几户人家提供单个房间”，收费200-300/天。

与此同时，记者根据小传单上的“爱尔世博”的“官方网站”仔细浏览。网站的工具栏开列了“世博人家、代订机票、租车”等多项业务，俨然提供世博接待的“一站式服务”。但点击“世博人家”，从浏览器中跳出的却是“该页无法显示”，再依次试图进入“代订机票”“租车”等页面，也都无法打开，颇有些“烂尾网站”的意味。



↑市面惊现冒牌“世博人家”招募及申请小传单。

3月2日，下午
疑惑：此“朱先生”非彼“朱先生”

马先生不放心，又联系上“世博人家家庭接待调度中心”的“朱先生”，对方留下了手机和电子邮件联系方式，并允诺将详细的“世博人家”房源信息通过邮件传真给他，却迟迟不见回音。当马先生再次拨通“朱先生”的手机，对方一口否认了之前曾通话的事实，并把租房事宜推托给了另一个联系号码，并称自己“我也姓朱，但不是那个朱先生”。

马先生很莫名。然后在他的一再要求下，此“世博人家”的联系人答应明天带马先生去“看房”。

3月3日，上午
无奈：“看房”被放鸽子

浦东的“仁恒河滨城”小区口，马先生和记者都在等待的是同一个人——所谓“世博人家调

度中心”的“朱先生”。他们相约的地点据称是“世博人家家庭接待调度中心”的办公点之一，另一处“门市”则位于浦东金桥。

这天天很冷，风很大，雨也很大。

而马先生和记者，一起被放了“鸽子”。

据小区门卫说，没听说过园区内有什么“世博人家”。

3月3日，下午
转机：终于答应带看“真的房子”

记者意外收到了当日早晨“朱先生”发出的邮件：内文只有简单的区区几个字“国际高级公寓图片”、一个5iu5iu.com的链接、和几幅酒店内装潢的照片。

所谓的“世博人家”链接，打开以后可以看到一个满屏的表格中罗列了12类房源，在“大路货”的小区外观、内部装修图下，标示着房间的日租价格、配套信息等，但对具体的房屋位置却含糊其辞，比如“长青路路口”“联洋社区”等等。

而回到该网站的首页，则是一个名为“吾爱游吾友爱友交换旅游”的网站，除了通栏醒目的世博中国馆图像和“世博特价房”广告，网站的外观与“打折机票订购”网站十分相似，此外，该站甚至还有用户注册和网上预订的功能，但一概不可用。

另一边，“朱先生”则拨通了早上遭遇“爽约”的马先生电话，电话那头，“朱先生”解释早晨爽约的失礼，“是想看到租客的个人信

息，才能带人看房。像联洋那边的房子，你看看外观也就可以了。至于网站的诸多功能不可用，是因为还在建设中。”

为了显示更大的“诚意”，“朱先生”谈及了租住“世博人家”的手续：要先付10%定金预订，入住当天再一次性付清全额租金、服务费。几经相持，朱先生才松口表示，“现在只有一套位于浦东南路长青路教师公寓的‘世博人家’可看。周边我有5套类似的，上南花城还有几套更高档的。”

(下接 B04)



↑所谓“专门提供给外国人”的“世博人家”。